

# 1• Présentation de l'Atelier d'Architecture

L'atelier d'architecture

L'équipe

Les moyens humains & matériels

Les effectifs & le chiffre d'affaires

petite enfance & enseignement  
habitat individuel sain & confortable  
équipements publics structurants  
logements collectifs & espaces partagés  
rénovation thermique de votre habitat  
réhabilitation & restructuration lourde  
espaces d'activités tertiaires

IC AR



# L'ATELIER D'ARCHITECTURE

## DÉNOMINATION COMMERCIALE

IC•AR ATELIER D'ARCHITECTURE  
depuis mars 2013

## RAISON SOCIALE

ROYER-LECONTE-CADIO ARCHITECTES  
depuis janvier 2007 (création de la société  
ROYER-LECONTE ARCHITECTES en novembre 1987)

## STATUT JURIDIQUE

SELARL d'Architecture • Capital 10 000 €

## GÉRANTS

Thierry CADIO & Gary LECLERC

## ADRESSE DU SIÈGE SOCIAL

6 Rue Louis Massignon  
22590 PORDIC

Téléphone : 02 96 62 09 29  
Courriel : agence@ic-ar.fr

## HORAIRES D'OUVERTURE

Du Lundi au Vendredi  
De 9h à 12h30 & de 14h à 17h30

## SIRET

493 566 129 00026

## RCS

SAINT BRIEUC 493 566 129

## CODE APE

71.11 Z

## INSCRIPTION ORDRE DES ARCHITECTES

Régional : BRE S01162 • National : S11384

## ASSURANCES : architecte et décennale

MAF • Contrat n°143947/B

## SITE INTERNET



<https://www.architectes-pour-tous.fr/portfolios/ic-ar-architecture>

## PAGE FACEBOOK

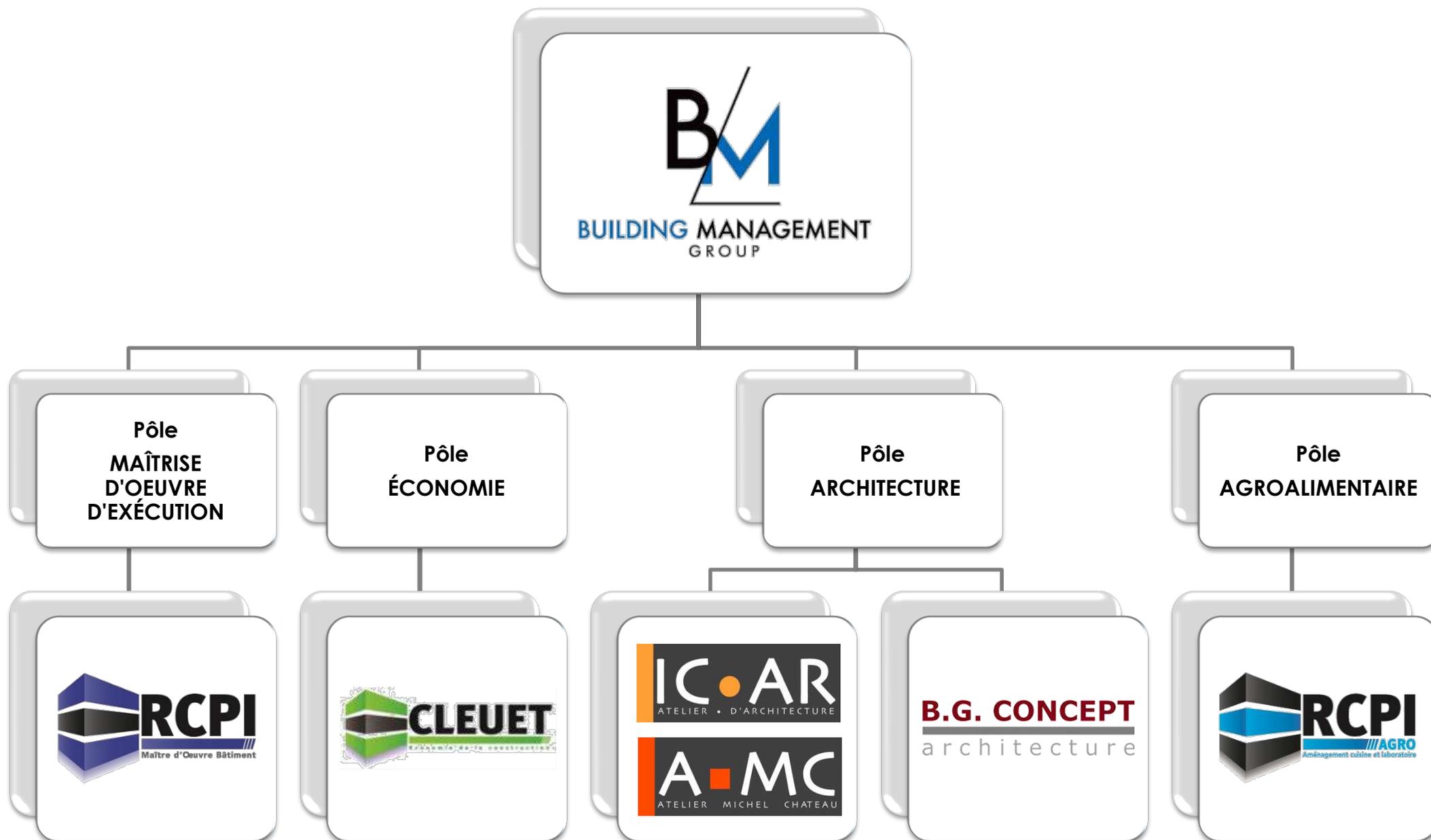


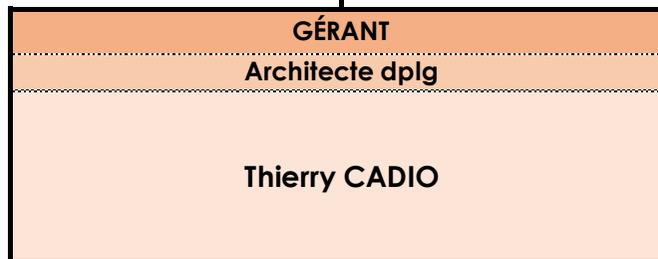
<https://www.facebook.com/icar.architectes/>

IC•AR

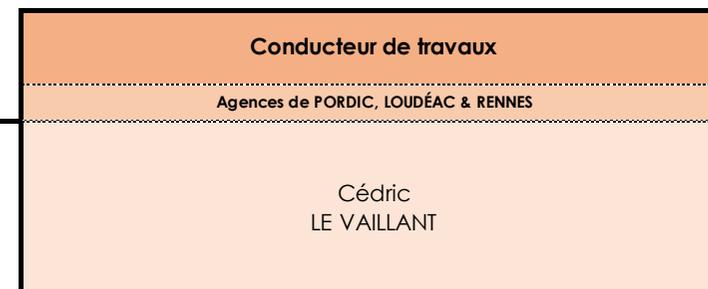
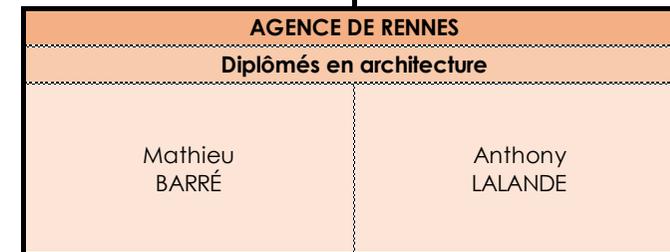
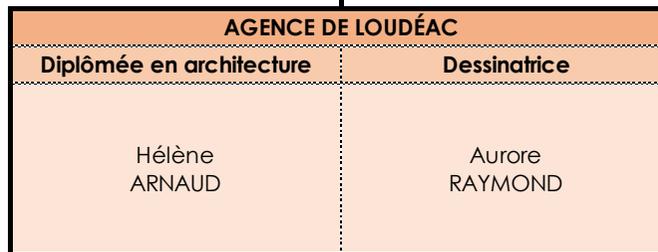
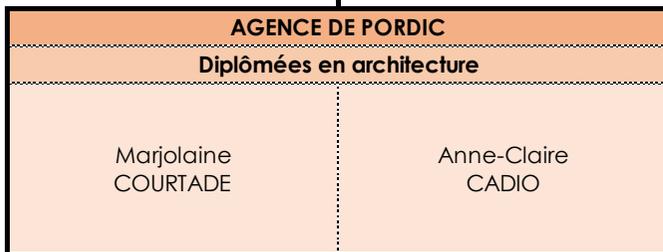
Fiche Signalétique







**ARCHITECTES & DESSINATEURS**



# DOMAINES DE COMPÉTENCES & D'INTERVENTIONS



## Partenariats • bureaux d'études techniques spécialisés :

Pour couvrir les champs de compétences complémentaires aux nôtres, nous travaillons systématiquement en partenariat étroit et habituel avec des bureaux d'études spécialisés, consultants ou prestataires de services tels que BET structure, fluides, thermique et HQE, acoustique, cuisine collective, VRD, etc., pour apporter une aide à la conception et la prise en charge des éléments techniques spécifiques : structure et installations techniques, efficacité énergétique et économie d'énergie, confort acoustique... dès les phases initiales de conception des projets.

## Études • Économie de la Construction • Système Descriptif Estimatif :

Pour faire face à la complexité croissante :

- des exigences et des évolutions réglementaires,
- des solutions techniques à apporter qui peuvent impliquer plusieurs corps d'état (lots techniques),
- des exigences de communication avec des intervenants multiples (Maître d'Ouvrage, exploitant, contrôleur technique, SPS, Services instructeurs, etc.)

Mis en place avec nos partenaires BET, le Système Descriptif Estimatif est une méthode d'approche nouvelle globale permettant tout à la fois de :

- de déterminer les caractéristiques techniques du bâti par rapport aux exigences réglementaires et du programme,
- de déterminer les modes de réalisation envisageables,
- de déterminer l'évaluation financière du projet.

Il est basé sur :

- une décomposition des ouvrages à réaliser,
- une décomposition des exigences essentielles susceptibles de s'appliquer au projet.

Le module estimatif reprend l'organisation en sous-famille et catégories d'ouvrages de manière à balayer correctement l'ensemble du projet et garder un même plan de référence, permettant le suivi des éventuelles évolutions selon une même grille d'analyse.

IC·AR



# L'ÉQUIPE

**Thierry CADIO,**  
architecte DPLG co-gérant

**Marjolaine COURTADE,**  
diplômée en architecture

**Anne-Claire CADIO,**  
diplômée en architecture

**Karine LE DENMAT,**  
assistante administrative  
& technique chantier

**Cédric LE VAILLANT,**  
conducteur de travaux (salarié RCPI)

*L'organisation de l'atelier est basée sur une mise en réseau des moyens & compétences propres et de partenariats déterminés en début d'études en fonction des spécificités & de la problématique du projet. Nous accordons également une place importante à la formation continue de l'ensemble des collaborateurs de l'agence face aux évolutions réglementaires. Elle permet aussi d'accroître notre sensibilité aux exigences du développement durable*

petite enfance & enseignement  
habitat individuel sain & confortable  
équipements publics structurants  
logements collectifs & espaces partagés  
rénovation thermique de votre habitat  
réhabilitation & restructuration lourde  
espaces d'activités tertiaires

IC●AR



# TITRES D'ÉTUDES & PROFESSIONNELS

INTERVENANTS IC•AR	TITRE D'ÉTUDES	
	Diplôme Obtenu	Année d'Obtention
<b>Thierry CADIO</b> ▲ Architecte co-gérant ▲ Adhérent à l'association ABIBOIS ▲ Administrateur de SOLIHA 22	Diplôme d' <b>architecte dplg</b> à l'ENSAB de RENNES avec les félicitations du jury	2000
<b>Marjolaine COURTADE</b> ▲ Architecte collaboratrice	Diplôme d' <b>architecte dplg</b> à l'ENSAB de RENNES avec mention bien	2003
<b>Anne-Claire CADIO</b> ▲ Architecte collaboratrice	<b>Licence professionnelle Métiers Techniques des Collectivités Territoriales</b> au Campus Mazier à SAINT BRIEUC avec mention très bien	2018
	Diplôme d' <b>architecte dplg</b> à l'ENSAB de RENNES avec les félicitations du jury	2000
<b>Karine LE DENMAT</b> ▲ Assistante administrative & technique chantier	BTS <b>Assistant de Direction</b> au Lycée Rabelais de SAINT BRIEUC	2001
<b>Cédric LE VAILLANT</b> ▲ Conducteur de travaux (Salarié RCPI)	<b>Licence Génie Civil</b> à l'Université de LORIENT	2014
	<b>DUT Génie Civil</b> à l'IUT de RENNES	2013

petite enfance & enseignement  
 habitat individuel sain & confortable  
 équipements publics/structurants  
 logements collectifs & espaces partagés  
 rénovation thermique de votre habitat  
 réhabilitation & restructuration lourde  
 espaces d'activités tertiaires

IC•AR





## Thierry CADIO

Architecte Co-Gérant – Architecte Référent pour le Projet  
Adhérent à l'association ABIBOIS  
Administrateur de SOLIHA 22  
45 ans

### profil • formation initiale

**Septembre 2000** – Obtention du diplôme d'architecte dplg à l'ENSAB de RENNES avec les félicitations du jury  
Jury : **M. VELLY**, architecte, directeur d'étude / **D. CRAS**, architecte / **M. BOIXEL**, architecte / Le directeur des Services Techniques du CHU de NANTES  
Sujet de recherche : une nouvelle hospitalité, un hôpital Femme Mère Enfant au CHU de NANTES

### parcours • professionnel et extra professionnel

**Depuis Septembre 2017 & Novembre 2019**  
Architecte co-gérant de la SELARL **IC•AR Atelier d'Architecture** à Pordic depuis septembre 2017  
Architecte co-gérant de la SELARL **A•MC (Atelier Michel CHATEAU)** à Loudéac & Rennes depuis novembre 2019  
→ 2 sociétés d'architecture du groupe BUILDING MANAGEMENT basé à BEAUVAIS et représenté par M. Gary LECLERC, ingénieur ESTP et diplômé en architecture à l'ESA.

**Janvier 2007 à Septembre 2017**  
Architecte associé co-gérant de la SARL **IC•AR Atelier d'Architecture** à Pordic

**Janvier 2001 à Décembre 2006**  
Architecte salarié à l'Agence ROYER-LECONTE Architectes à Saint Brieuc

**En parallèle, depuis Mars 2014**  
1<sup>er</sup> adjoint d'une commune rurale de 720 habitants.

**D'Avril 2014 à Janvier 2017**  
7<sup>ème</sup> Vice-président d'un EPCI de 18000 habitants en charge de l'urbanisme, l'habitat & des Gens du Voyage

### parcours • formation continue

- Cycle de formation « **Bâtiments à Énergie Positive** » du 04-07-2016 au 05-07-2016 (14 heures) Formation assurée par Gep'Atlantique (44)
- Cycle de formation FEEBAT modules 5 & 6 « **Rénovation à faible impact énergétique de bâtiments existants : recherche de performance et confort d'usage - système et stratégie de rénovation** » et « **Développer les aptitudes collaboratives dans la rénovation énergétique de bâtiments existants** » en mai, juin et juillet 2015 (6 jours - 42 heures) Formation assurée par TY-ECO2 (Conseil, Etude et Formation en éco-construction).
- Journée de formation « **Des parois à ossature bois perméables à la vapeur d'eau et étanches à l'air** » le 13-03-2013 (7 heures) – Formation assurée par Julien LAMOULIE (formateur, Institut technologique FCBA : Forêt, Cellulose, Bois – construction, Ameublement).
- Cycle de formation « **Conduire un projet de réhabilitation du bâti ancien – le confort thermique dans le bâti ancien** » du 15-11-2012 au 17-11-2012 (3 jours - 24 heures) – Formation assurée par Jean-Pierre OLIVA consultant & formateur en architecture écologique, bioclimatique & éco-construction).
- Cycle de formation « **ERP – règlement de sécurité incendie** » le 22-10-2012, 12-11-2012 & 19-11-2012 (3 jours - 24 heures) - Formation assurée par l'APAVE – Saint-Brieuc.
- Cycle de formation qualifiante « **Management – consolider & développer son agence** » du 08-03-2012 au 04-07-2012 (4 jours - 32 heures) – Formation mise en place par le CREPA.
- 2 jours de formation « **Suivi technique de chantier d'une opération à basse consommation** » le 26 & 27-05-2011 (16 heures) – Formation organisée par le CREPA.
- Journée d'initiation à l'**Isolation Thermique par l'Extérieure en fibres de bois + enduit minéral** sur ossature bois et maçonnerie le 11-02-2011 – Formation assurée par ABIBOIS.
- **Voyage d'étude à FREIBURG** (Allemagne) – ville soignée – du 10 au 13 novembre 2010, organisé conjointement par l'association Nature et Culture (LORIENT), la Communauté de Communes de LANVOLLON-PLOUHA et le Pays de GUINGAMP. - visites d'installations solaires photovoltaïques, d'installations de co-génération, de chaufferies bois partagées, des éco-quartiers récents de référence européenne VAUBAN et RIESELFELD.
- Cycle de formation qualifiante « **Développement Durable** » du 30-01-2009 au 16-12-2009 (63 heures).
- Cycle de formation « **Conception de bâtiment à très faible consommation** » du 13-03-2008 au 13-03-2008 (21 heures) Formation assurée par Olivier SIDLER – BET ENERTECH (38).
- Cycle de formation « **Architecture Bois et développement durable** » du 13-09-2007 au 20-12-2007 (63 heures) - Formation organisée conjointement par le CREPA et le CNDP / ABIBOIS.

## Thierry CADIO • principales réalisations au sein de l'atelier d'architecture IC•AR



École maternelle • Lanvollon

### Enseignement & Petite Enfance :

- **2017 : Espace périscolaire & Restaurant scolaire** à Pordic (22) – construction & extension – suivi toutes phases d'études
- **2013 : École maternelle** à Lanvollon (22) – construction & extension – suivi toutes phases d'études
- **2012 : Espace périscolaire & Restaurant scolaire** à Broons (22) – construction & extension – suivi toutes phases d'études

### Équipements Culturels & Sportifs :

- **Avril 2019 : Halle couverte d'athlétisme** à St Brieuc (22) – construction – architecte associé à CHABANNE \ INGE pour la phase suivi des travaux et mise au point technique
- **2018 : Salle des fêtes** à Plestan (22) – rénovation – suivi toutes phases d'études
- **2010 : Médiathèque municipale** à Plenée Jugon (22) – restructuration & construction – suivi toutes phases d'études



Halle couverte d'athlétisme • St-Brieuc

HALLE MARYVONNE DUPREAU



Logements semi-collectifs • Trégueux

### Logements Collectifs - Neufs :

- **1<sup>er</sup> semestre 2020 : 11 logements semi-collectifs sociaux** à Trégueux (22) – SA D'HLM BSB – construction – suivi toutes phases d'études – 1<sup>ère</sup> phase de 12 logements livrés en septembre 2015
- **2018 : 10 logements locaux sociaux** à Plérin (22) – TERRE & BAIE HABITAT – construction – suivi toutes phases d'études

### Tertiaire & Équipements Publics :

- **2016 : Bâtiment destiné à l'association LES ATELIERS DU CŒUR** à Ploufragan (22) – construction – suivi toutes phases d'études
- **2010 : Immeubles de bureaux pour le CER FRANCE** à Lamballe (22) – construction – suivi toutes phases d'études



Les Ateliers du Cœur • Ploufragan





## Marjolaine COURTADE

Architecte Collaboratrice  
44 ans

### profil • formation initiale

**Septembre 2003** – Obtention du diplôme d'architecte dplg à l'ENSAB de RENNES – mention Bien

Jury : **Mme FAUNIÈRE**, architecte, directeur d'étude / **M. NOURRY**, paysagiste / **M. CHOCHON**, architecte

Sujet de recherche : Entre ciel et terre ; en Bourgogne, une exploitation de vin biologique.

### parcours • activité professionnelle

**Depuis Avril 2013** – IC•AR Atelier d'Architecture à Pordic (22)

Architecte à l'atelier d'architecture

**De Mai 2004 à Juin 2012** – Agence NWA-RUN Architectes à Saint Leu (La Réunion)

Architecte – Chef de projet – Chef d'agence

**De Mars 2004 à Avril 2004** – Agence NWA-RUN Architectes à Saint Leu (La Réunion)

Architecte stagiaire

**De Septembre 2003 à Février 2004** – Agence RoZo Architectes à Saint Gilles Les Bains (La Réunion)

Architecte stagiaire

Projet de crèche et de maisons individuelles

### parcours • formation continue

• Cycle de formation FEEBAT modules 5 & 6 « **Rénovation à faible impact énergétique de bâtiments existants : recherche de performance et confort d'usage - système et stratégie de rénovation** » et « **Développer les aptitudes collaboratives dans la rénovation énergétique de bâtiments existants** » en **mai, juin et juillet 2015 (6 jours - 42 heures)** – Formation assurée par TY-ECO2 (Conseil, Etude et Formation en éco-construction).

• **Février 2013** : Formation à la construction paille dans le cadre des règles professionnelles CP2012 – Obtention de l'attestation de réussite à la formation pro-paille.

• **2006 / 2007** : Architecture et qualité environnementale à la Réunion – formation continue au CAUE de la Réunion

### Marjolaine COURTADE • principales réalisations

#### Équipements Hospitaliers :

• **2005-2012** : **Pôle Femme Mère & Enfants – CHR** à Saint Pierre (97) – concours / études / chantier [en association avec M. BEAUVAIS, architecte mandataire]

• **2009-2010** : **Réhabilitation de locaux & extension de l'unité neuro-vasculaire – CHR** à Saint Pierre (97) – études / chantier

• **2006-2008** : **Construction d'un hôpital de jour C.M.P. Enfants & Adolescents – CHR** à Saint Joseph (97) – études / chantier



#### Équipements Publics - Tertiaire - Médico-social :

• **2011-2012** : **Construction du siège social de la SEMADER** à Étang Salé (97) – études

• **2006-2010** : **Foyer d'Accueil Occupationnel, ALEPPA** à Saint Pierre (97) – études

• **2006-2008** : **Centre de dialyse AURAR II** à Saint Pierre (97) – études



#### Logements :

• **2007-2009** : **Construction de 36 logements, Tan Rouge** à Saint Paul (97) – études / chantier

• **2006-2007** : **Construction de 55 logements, La Poudrière** à Saint Paul (97) – études

• **2005-2007** : **Construction de 13 villas en bois, Le Galion** à Saint Leu (97) – études

• **2003-2005** : **Construction de 23 logements, Ilot Paradis** à Saint Pierre (97) – études / chantier

• **2003-2010** : **Construction de diverses villas individuelles** – études / chantier





**Anne-Claire CADIO**  
Architecte Collaboratrice  
44 ans

**profil • formation initiale**

**Juin 2018** – Obtention de la licence professionnelle **Métiers Techniques des Collectivités Territoriales** au Campus Mazier, à SAINT BRIEUC – **mention Très Bien**

**Février 2000** – Obtention du diplôme d'architecte dplg À l'ENSAB de RENNES avec les **félicitations du jury**

Sujet de recherche : revitalisation de trois bourgs ruraux de Centre Bretagne par un travail sur l'intergénération (analyse de chaque bourg et propositions d'aménagements).

**Juin 1993** – Baccalauréat série C (scientifique) – mention Bien

**parcours • activité professionnelle**

**Depuis Juin 2018 - IC•AR Atelier d'Architecture à Pordic (22)**  
Architecte à l'atelier d'architecture

**De Novembre 2017 à Juin 2018 – LEFF ARMOR COMMUNAUTÉ à Lanvollon (22)**  
Stagiaire au service ingénierie – Stage de 15 semaines dans le cadre de la licence PRO MTCT  
Étude sur un Eco Quartier de 8 000 m2 avec mixité sociale (logements, espace de co-working, lieux partagés).  
Conception d'espaces de travail

**De Janvier 2005 à Septembre 2017 – Architecture DUNET & Associés à Saint Briec (22)**  
Architecte – chef de projet  
Conception en autonomie de l'esquisse au DCE, avec autorisations administratives, de projets hospitaliers, EHPAD, logements collectifs, équipements scolaires et tertiaires, en neuf et en réhabilitation, publics et privés. Gestion de l'équipe de maîtrise d'œuvre.

**De Octobre 2000 à Janvier 2005 – BONNOT ARCHITECTURE à Saint Briec (22)**  
Projetuse  
Travail sur des équipements publics, tertiaires, petite enfance et scolaires, lieux d'entreprises, maisons individuelles, en neuf et en réhabilitation

**De Mars 2000 à Juillet 2000 – HYVER-BRÉCHET-LOHÉ & Associés à Pontivy (56)**  
Dessinatrice

**parcours • formation continue**

- **2013** : Formation « **Permis d'aménager : procédures de déclaration** » assurée par le CREPA de Rennes (1 jour)
- **2012** : Formation « **Loi MOP : responsabilités des maîtres d'œuvre/d'ouvrage** » assurée par le CREPA de Rennes (1 jour)
- **2012** : Formation « **Règles de sécurité incendie dans les bâtiments ERP** » assurée par l'APAVE de Trégueux (4 jours)
- **2012** : Formation « **Démarche Haute Qualité Environnementale dans un projet** » assurée par le GEPA de Paris (4 jours)

**Anne-Claire CADIO • principales réalisations au sein de l'agence Architecture DUNET & Associés**

**Bâtiments d'Enseignement :**

- **2017** : **Réhabilitation et extension des ateliers professionnels du Lycée Savina** à Trégueux (22) - DIAG + suivi toutes phases d'études
- **2015** : **Collège de la Baie** à Yffiniac (22) – concours
- **2010-2014** : **Réhabilitation et extension des ateliers professionnels et salles de cours du CFA de Plérin** (22) - DIAG + suivi toutes phases d'études et visas d'exécution



**Logements Collectifs :**

- **2017** : **Les « Terrasses de Vianney » 37 logements** à St Grégoire (35) – concours gagné – suivi toutes phases d'études
- **2017** : **Les « Terrasses de L'ille » 28 logements** à St Grégoire (35) – concours gagné – suivi toutes phases d'études
- **2017** : **La « Résidence Philippe Lebon » 14 logements neufs et 4 réhabilités** à St Nazaire (44) – suivi toutes phases d'études
- **2013** : **« La Corderie » construction de 50 logements sociaux** à St Briec (22) – concours en conception-réalisation avec Bouygues Construction
- **2011-2012** : **« L'Oriental » 79 logements** à Rennes (35) – ESQ/PC

**Équipements Sanitaires & Sociaux :**

- **2016** : **EHPAD 130 lits** à Pommerit Le Vicomte (22) - concours conception-réalisation avec Bouygues Bâtiment Grand Ouest
- **2011-2014** : **EHPAD 55 lits** à Pleubian (22) – Concours conception-réalisation gagné avec CMA - suivi toutes phases d'études et visas d'exécution
- **2012-2015** : **Réhabilitation du Foyer Logement 30 lits** de Questembert (56) – DIAG + suivi toutes phases d'études et visas d'exécution
- **2012-2014** : **M.A.S. Marcel Sendraill 80 lits** à Muret (31) – suivi APS jusqu'au DCE
- **2010-2013** : **Foyer de vie « Henri Terret » 30 lits** à Lanvollon – concours gagné – suivi toutes phases d'études et visas d'exécution
- **2009-2011** : **Unité pour Malades Difficiles de 40 lits** à St Etienne du Rouvray (76) – concours conception-réalisation gagné avec Quille – suivi toutes phases d'études
- **2005-2012** : **Accueil de jour & Pôle géronto-psychiatrique** à Yffiniac (22) – suivi toutes phases d'études et visas d'exécution
- **2005-2010** : **Réhabilitation de l'hôpital psychiatrique** de Quimper (29) – DIAG + suivi toutes phases d'études



**Bureaux :**

- **2016** : **Restructuration et extension siège de la MSA** à Saint Briec (22) – concours
- **2011-2014** : **Siège social et régie de Dinan Habitat** à Dinan (22) – concours gagné – Suivi toutes phases d'études et visas d'exécution
- **2009-2012** : **Réhabilitation du siège de la Fédération du Bâtiment** à Plérin (22) – suivi toutes phases d'études
- **2007-2009** : **Siège de l'ADMR** à Plérin (22) – concours gagné – suivi toutes phases d'études

**Énigmatique :**

- **Unités de Vie Familiale au Centre de Détenation** d'Argentan (61) – concours gagné
- **2014** : **Unité sanitaire à la Maison d'Arrêt** de Brest – concours





# Karine LE DENMAT

Assistante Administrative & Technique Chantier  
39 ans

## profil • formation initiale

**Juin 2001** – BTS ASSISTANT DE DIRECTION – Lycée Rabelais de Saint Briec (22)

**Juin 1999** – Baccalauréat STT (Sciences et Technologies Tertiaires) – Lycée Rabelais de Saint Briec (22) – mention Bien

## parcours • activité professionnelle

**Depuis le 5 Mars 2018** – IC•AR Atelier d'Architecture à Pordic (22)

Assistante Administrative & Technique Chantier

*principales fonctions :*

- secrétariat classique : accueil des clients, réception des appels téléphoniques, gestion de la boîte mails de l'agence, saisie de tout document, maîtrise du pack OFFICE, classement et archivage de dossiers, etc.,
- secrétariat comptable : comptabilité de chantier (situations de travaux, décomptes généraux, ordres de services, avenants, etc.), gestion des stocks (fournitures, etc.),
- secrétariat technique : réponse aux appels d'offres pour les marchés publics (préparation des dossiers administratifs et références), mise à jour du book de l'agence, etc.

**Mai 2002 à Mars 2018** – U.D.A.F. des Côtes d'Armor à Saint Briec (22)

- Secrétariat courant
- Constitution de divers dossiers administratifs
- Gestion électronique des documents (GED)
- Accueil téléphonique et physique
- Classement et archivage des dossiers

**Avril 2002 à Mai 2002** – A.Ct.E à Plaintel (22)

- Secrétariat courant
- Accueil

**Août 2001 à Octobre 2001** – M.A.E. des Côtes d'Armor à Saint Briec (22)

- Accueil
- Saisie, édition et envoi des adhésions des élèves

**Juillet 2001** – SOVIGEL à Plérin (22)

- Secrétariat courant
- Accueil

**Juillet 2000** – VACANCES POUR TOUS à Saint Briec (22)

- Envoi de brochures aux clients

## parcours • formation continue

• Formation individuelle « **La pratique de Chorus Pro – La facture électronique** » en **octobre 2018** (1 jour) assurée par GEP'ATLANTIQUE à Rennes (35)

• Formation individuelle « **Gestion financière & comptable des marchés publics & privés de travaux, de maîtrise d'œuvre et de maîtrise d'ouvrage** » en **juillet 2018** (1 jour) assurée par IMOP-DPA à Brest (29)

• Formation « **Assistante Tutélaire** » en **2017** (10 jours) assurée par ASKORIA à Saint Briec (22)

IC•AR





# Cédric LE VAILLANT

Conducteur de Travaux  
27 ans

## profil • formation initiale

2014 – Licence Génie Civil – Université de Lorient (56)

2013 – DUT Génie Civil – IUT de Rennes (35)

## parcours • activité professionnelle

**Depuis Janvier 2018 - IC•AR Atelier d'Architecture à Pordic (22)**

Conducteur de Travaux (salarié de la SARL RCPI)

*principales fonctions :*

- Suivi avancements des travaux et relances entreprises
- Organisation et compte-rendu de réunions de chantiers
- Suivi planning avancement et OPC
- Suivi financier des travaux
- Réunion de coordination avec l'architecte chef de projet

**Mars 2016 à Décembre 2017 – TRECOBAT à Lannion (22)**

Conducteur de Travaux

**Mars 2015 à Mars 2016 – LEROY MERLIN à Languieux (22)**

Responsable du rayon « Menuiserie »

**Octobre 2014 à Mars 2015 – TECHNITOIT à Ploufragan (22)**

VRP

**Janvier à Juin 2014 – ENTREPRISE MORIN à Saint Briec (22)**

Stagiaire assistant Chef de Chantier

**Janvier à Mars 2013 – ENTREPRISE LE COUILLARD à Lannion (22)**

Stagiaire assistant Conducteur de Travaux

*Principaux chantiers suivis :*

- **Halle couverte d'athlétisme Maryvonne Dupreur • Mars 2018 • Saint Briec (22)**
- **Pôle scolaire • Janvier 2018 • Meillac (35)**
- **École maternelle & primaire • Ploumagoar (22)**
- **Agrandissement de l'Hôpital • Lannion (22)**
- **Office de Santé • Pleumeur Bodou (22)**
- **Hôtel Novotel • Saint Briec (22)**



Halle couverte d'athlétisme • St Briec



Pôle scolaire • Meillac



Hôtel Novotel • St Briec



Ecole maternelle & primaire  
• Ploumagoar

IC • AR



# LES MOYENS HUMAINS & MATÉRIELS

## MOYENS HUMAINS

3 architectes  
1 assistante administrative & technique  
1 conducteur de travaux (salarie RCPI)

## AGENCE

6 Rue Louis Massignon • 22590 PORDIC

Téléphone : 02 96 62 09 29 • Courriel : agence@ic-ar.fr

Open-space • Salle de réunion  
Matériauthèque • Documentation technique

## MATÉRIEL INFORMATIQUE

2 ordinateurs fixes IMAC 27"  
3 ordinateurs fixes MAC MINI  
3 moniteurs 27" SAMSUNG  
*soit 5 postes informatiques APPLE dont 3 postes dédiés à la conception & 2 postes dédiés aux activités bureautiques (secrétariat, économie, CCTP, etc.)*

1 ordinateur portable ACER  
1 serveur fichier & sauvegarde  
Réseau Ethernet

*Ce parc est mis à jour régulièrement – sortie du poste le moins performant, entrée d'un poste « haute ou moyenne gamme » - afin de maintenir une cohérence de parc maximale et donc les possibilités d'échanges entre postes.*



## PÉRIPHÉRIQUES

1 photocopieur multifonctions XEROX Altalink C8030 • impressions aux formats A4 & A3, couleur & N/B  
1 traceur HP DESIGNJET 500 • impressions grands formats A0, A1 & A2, couleur & N/B  
1 imprimante A2 couleur jet d'encre EPSON Stylus Pro 4450 • impressions aux formats A3 & A2, couleur & N/B  
1 appareil photo numérique NIKON  
1 lecteur/graveur CD/DVD SAMSUNG



## LOGICIELS MÉTIERS & OUTILS DE CONCEPTION

ARCHICAD 22  
*Logiciel de conception comprenant un module de base 2D/3D capable de générer une maquette numérique du projet, ainsi que des vues 2D (plans, coupes, etc.) et des volumétries – BIM*  
ARTLANTIS RENDER  
*Logiciel de rendu permettant une visualisation réaliste du projet*  
PHOTOSHOP ELEMENTS 15  
*Logiciel de retouches d'images*  
BASE DE DONNÉES KHÉOX  
*Base technique d'information réglementaire et normative du bâtiment du groupe MONITEUR*



## LOGICIELS BUREAUTIQUES

PACK OFFICE  
*Suite bureautique intégrant les logiciels WORD, EXCEL, POWERPOINT, ACCESS, OUTLOOK, ONENOTE*

IC AR

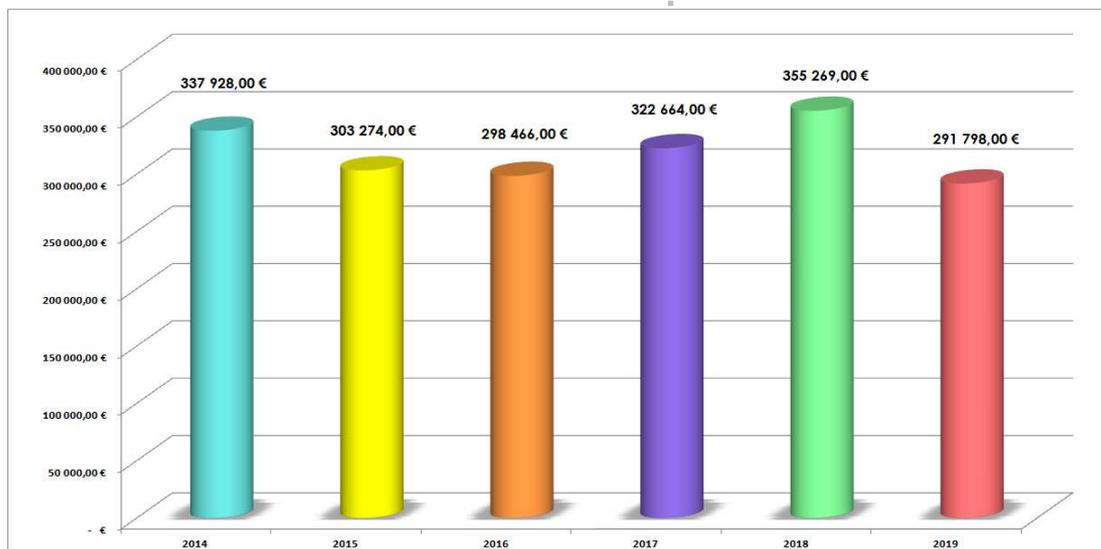


# EFFECTIFS & CHIFFRE D'AFFAIRES

2016	2017	2018	2019
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 architectes co-gérants</li> <li>• 2 architectes</li> <li>• 1 assistante administrative &amp; comptable</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 architectes co-gérants</li> <li>• 1 architecte</li> <li>• 1 conducteur de travaux</li> <li>• 1 assistante administrative &amp; comptable</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 architecte gérant</li> <li>• 2 architectes</li> <li>• 1 assistante administrative &amp; technique chantier</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 architecte co-gérant</li> <li>• 2 architectes</li> <li>• 1 assistante administrative &amp; technique chantier</li> </ul>
<p><b>5 personnes</b> dont 2 encadrants</p>	<p><b>5 personnes</b> dont 2 encadrants</p>	<p><b>4 personnes</b> dont 1 encadrant</p> <p>→ 1 conducteur de travaux (salarié RCPI)</p>	<p><b>4 personnes</b> dont 1 encadrant</p> <p>→ 1 conducteur de travaux (salarié RCPI)</p>

CHIFFRE D'AFFAIRES GLOBAL HT	EXERCICES		
	1 <sup>ER</sup> JANVIER 2017 AU 31 DECEMBRE 2017	1 <sup>ER</sup> JANVIER 2018 AU 31 DECEMBRE 2018	1 <sup>ER</sup> JANVIER 2019 AU 31 DECEMBRE 2019
	322 664 €	355 269 €	291 798 €

Chaque année, la part du chiffre d'affaires concernant la mission de conception architecturale est de 100 %



IC●AR

