

Anciennement ROYER • LECONTE • CADIO, la dénomination **IC•AR** pour l'atelier d'architecture de l'IC existe depuis notre déménagement depuis SAINT-BRIEUC vers PORDIC en 2013.

L'agence conçoit et réalise tous types de projets s'inscrivant dans **une démarche de conception fondée sur les fondamentaux du développement durable vers un objectif d'économie d'énergie et d'éco-construction par le recours aux matériaux bio-sourcés.**

L'agence conçoit tous les projets en 3D depuis plus de 12 ans avec le logiciel ARCHICAD depuis la première esquisse au dossier des ouvrages exécutés.

Ce mode de conception garantit une maîtrise des projets incluant nos échanges avec nos bureaux d'études partenaires pour une meilleure réalisation en phase chantier.

Dans notre démarche de conception, nous accordons une priorité à la conception bioclimatique et à **l'enveloppe performante du bâti pour éviter toute débauche d'installations techniques visibles** ne profitant pas à la cohérence globale du projet en terme d'efficacité énergétique.

**Notre démarche environnementale vise à aboutir à un projet équilibré :**

- un équilibre entre les objectifs financiers et les efforts pour parvenir à un bâtiment efficace,
- un équilibre entre des matériaux bruts et la technicité des équipements à installer,
- un équilibre entre la technicité des équipements et une facilité d'utilisation pour de multiples usagers...

**Équilibre permettant de conserver au premier plan la qualité de la réponse architecturale proposée.**

**Concevoir un bâtiment passif, c'est concevoir un projet recentré sur l'usager et dans lequel il redevient acteur par son comportement.**

Vous souhaitez nous rencontrer ou mieux comprendre ce que nous pouvons faire pour vous ?

N'hésitez pas à nous contacter !

**IC•AR Atelier d'Architecture**

**6 Rue Louis Massignon**

**22590 PORDIC**

**Téléphone : 02 96 62 09 29**

**Courriel : agence@ic-ar.fr**

**Horaires d'ouverture :**

Du Lundi au Vendredi • 9h00 > 12h30 & 14h00 > 17h30

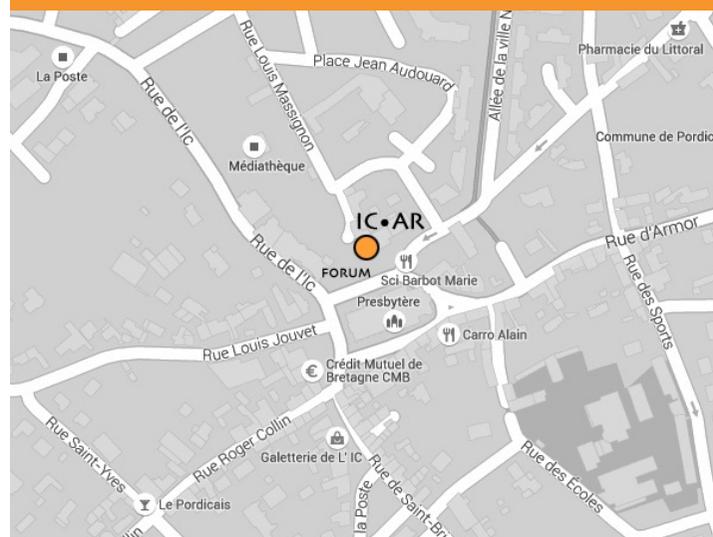


<https://www.architectes-pour-tous.fr/architectes-pour-tous/icar-atelier-d-architecture>



<https://www.facebook.com/icar.architectes/>

**Plan de Situation**



**IC•AR**  
ATELIER • D'ARCHITECTURE

Conception & Réalisation de projets



Inscription à l'Ordre des Architectes : S11384 • APE : 71.11Z



1. 11 logements semi-collectifs sociaux • SA HLM BSB • Construction • Trégueux (22)
2. Espace Périscolaire • Construction • Pordic (22)
3. Halle d'Athlétisme Couverte • Construction • Saint Briec (22)
4. Groupe Scolaire & Restaurant Scolaire • Construction / Extension • Meillac (35)
5. Médiathèque & Espace Associatif • Restructuration / Extension • Ploézal (22)
6. Halle sportive & salle polyvalente • Construction & rénovation • Plumaugat (22)
7. 10 logements locatifs sociaux • SA HLM BSB • Construction • Hillion (22)
8. École Publique Maternelle • Construction / Extension • Lanvollon (22)
9. Cuisine Centrale • Construction • Ploufragan (22)
10. Maison des Associations & Bibliothèque • Construction • Hémostoir (22)

11. Maison Individuelle • Construction • Plouézec (22)
12. Création Pôle Ressource Jeunesse • Réhabilitation • Saint Briec (22)
13. 23 logements en accession • Construction • Paimpol (22)
14. Bibliothèque & Médiathèque • Construction / Extension • Quévert (22)
15. 10 logements locatifs sociaux • SA HLM BSB • Construction • Lamballe (22)
16. Espace Périscolaire • Construction / Extension • Broons (22)
17. Salle des Fêtes • Rénovation partielle • Plestan (22)
18. Les Ateliers du Cœur • Construction • Ploufragan (22)
19. CONCOURS classé 2<sup>nd</sup> • Pouponnière au CDEF • Construction • Saint Briec (22)
20. 10 logements locatifs sociaux • SA HLM BSB • Construction • Pordic (22)

21. Immeuble de bureaux • Construction • Lamballe (22)
22. École Primaire Publique • Rénovation / Extension • Saint Samson (22)
23. Foyer de Vie EPMS Le Codou • Restructuration / Extension • Ploec sur Lié (22)
24. Mairie • Restructuration / Réaménagement partiel • Gouëdelin (22)
25. Lycée Marie Le Franc • Restructuration / Extension / Rénovation Thémique • Lorient (56)
26. Jeu de Boules • Réaménagement / Extension • Quévert (22)
27. 6 logements individuels locatifs • TBH • Construction • Pordic (22)
28. CONCOURS classé 2<sup>nd</sup> • École Croix Rouge • Réhabilitation / Extension • St Briec (22)
29. 10 logements locatifs sociaux • TBH • Construction • Plérin (22)
30. Maison Individuelle • Construction • Dolo (22)

